Finanziato dall'Unione europea
NextGenerationEU

COMUNE DI SAN FILIPPO DEL MELA

Provincia di Messina

COMUNE SAN FILIPPO DEL MELA
c_h842
Prot. n. 0017945 del 07-09-2023
Interno
Titolo. 6 Classe 5

" Area Gestione del Territorio *

VERBALE DI VALIDAZIONE
(ai sensi dell'art. 42, comma 4 del D.lgs 36/20203)

Oggetto: **PROGETTO ESECUTIVO DEI "LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL TERRAZZO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO MEDIANTE LA REALIZZAZIONE DI UN IMPIANTO FOTOVOLTAICO DELLA SCUOLA MATERNA SITA NELLA FRAZIONE DI CORRIOLO - CUP: *D64D23001040006***

Importo complessivo dei lavori € **61.700,40** di cui € **4.694,00** per oneri per la sicurezza non soggetti a r.a.

L'anno **2023**, il mese di **Settembre**, il giorno **7**, il sottoscritto Ing. Pietro Varacalli, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento e di progettista dei lavori in oggetto,

PREMESSO

che con verbale del 07/09/2023 si è proceduto alla verifica ed alla redazione del relativo verbale inerente il progetto esecutivo ai sensi dell'art. ai sensi dell'art. 42 del DLsg. 36/2023 e sez. IV dell'All. I.7 redatto tra il tecnico verificatore Arch. Roberto Romano ed il sottoscritto RUP quale progettista interno all'Ente

TUTTO CIO' PREMESSO

al fine dell'espressione dell'assenso nei confronti degli esiti della verifica effettuata, se ne riportano le risultanze in merito alla completezza, adeguatezza, leggibilità, coerenza, della documentazione progettuale relativa all'opera in oggetto.
Dal rapporto conclusivo citato in premessa è risultato che la verifica del progetto ha avuto esito positivo.
E, in particolare, nel verbale di verifica del 07/09/2023 risulta che è stato verificato tra l'altro anche quanto segue:

la completezza della progettazione;

Comune di San Filippo del Mela (ME) Prot. n. 0017945 del 07-09-2023 interno Cat. 6 Cl. 5

Comune di San Filippo del Mela (ME) Prot. n. 0017945 del 07-09-2023 interno Cat. 6 Cl. 5

a) per le relazioni generali, si è verificato che i contenuti sono coerenti con la loro descrizione capitolare e grafica, nonché con i requisiti definiti nello studio di fattibilità ovvero nel documento preliminare alla progettazione e con i contenuti delle documentazioni di autorizzazione e approvazione facenti riferimento alla fase progettuale precedente;

b) per le relazioni di calcolo degli impianti:

1) si è verificato che le ipotesi e i criteri assunti alla base dei calcoli degli impianti sono coerenti con la destinazione dell'opera e con la corretta applicazione delle disposizioni normative e regolamentari pertinenti al caso in esame;
2) si è verificato che il dimensionamento dell'opera, con riferimento ai diversi componenti, sia stato svolto completamente, in relazione al livello di progettazione da verificare, e che i metodi di calcolo utilizzati siano esplicitati in maniera tale da risultare leggibili, chiari e interpretabili;

3) si è verificata la congruenza di tali risultati con il contenuto delle elaborazioni grafiche e delle prescrizioni prestazionali e capitolari;

4) si è verificata la correttezza del dimensionamento per gli elementi ritenuti più critici, desumibili anche dalla descrizione illustrativa della relazione di calcolo stessa;

5) si è verificato che le scelte progettuali costituiscono una soluzione idonea in relazione alla durabilità dell'opera nelle condizioni d'uso e manutenzione previste;

c) per le relazioni specialistiche, si è verificato che i contenuti presenti sono coerenti con:

1) le specifiche esplicitate dal committente;
2) le norme cogenti;
3) le norme tecniche applicabili, anche in relazione alla completezza della documentazione progettuale;
4) le regole di progettazione;

d) per gli elaborati grafici, si è verificato che ogni elemento, identificabile sui grafici, è descritto in termini geometrici;

e) per i capitolati, i documenti prestazionali, e lo schema di contratto, si è verificato che ogni elemento, identificabile sugli elaborati grafici, sia adeguatamente qualificato all'interno della documentazione prestazionale e capitolare; si è verificato inoltre il coordinamento tra le prescrizioni del progetto e le clausole dello schema di contratto, del capitolato speciale d'appalto e del piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti;

f) per la documentazione di stima economica, verificare che:

Comune di San Filippo del Mela (ME) Prot. n. 0017945 del 07-09-2023 interno Cat. 6 Cl. 5

1) i costi parametrici assunti alla base del calcolo sommario della spesa sono coerenti con la qualità dell'opera prevista e la complessità delle necessarie lavorazioni;

2) i prezzi unitari assunti come riferimento sono dedotti dai vigenti prezzari della Regione Siciliana;

3) sono state sviluppate le analisi per i prezzi di tutte le voci per le quali non sia disponibile un dato nei prezzari;

4) i prezzi unitari assunti a base del computo metrico estimativo sono coerenti con le analisi dei prezzi e con i prezzi unitari assunti come riferimento;

5) gli elementi di computo metrico estimativo comprendono tutte le opere previste nella documentazione prestazionale e capitolare e corrispondono agli elaborati grafici e descrittivi;

6) i metodi di misura delle opere sono usuali o standard;

7) le misure delle opere computate sono corrette, operando anche a campione o per categorie prevalenti;

8) i totali calcolati sono corretti;

9) il computo metrico estimativo e lo schema di contratto individuino la categoria prevalente, le categorie scorporabili e subappaltabili a scelta dell'affidatario, le categorie con obbligo di qualificazione e le categorie per le quali sono necessari lavori o componenti di notevole contenuto tecnologico o di rilevante complessità tecnica, quali strutture, impianti e opere speciali, e qualora una o più di tali opere superi in valore il 15 per cento dell'importo totale dei lavori;

10) le stime economiche relative a piani di gestione e manutenzione sono riferibili a opere similari di cui si ha evidenza dal mercato;

g) il piano di sicurezza e di coordinamento, risulta redatto per tutte le tipologie di lavorazioni da porre in essere durante la realizzazione dell'opera e in conformità dei relativi magisteri; sono stati esaminati inoltre tutti gli aspetti che possono avere un impatto diretto e indiretto sui costi e sull'effettiva cantierabilità dell'opera, coerentemente con quanto previsto nell'allegato XV al decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81;

h) il quadro economico, è stato redatto conformemente a quanto previsto dall'articolo 17;

Comune di San Filippo del Mela (ME) Prot. n. 0017945 del 07-09-2023 interno Cat. 6 Cl. 5

Per quanto sopra, visto il progetto esecutivo redatto dal sottoscritto, si compone dei seguenti elaborati:

ELENCO ELABORATI	
A1	Relazione Tecnica
A2	Relazione dimensionamento impianto fotovoltaico
A3	Analisi dei prezzi
A4	Elenco prezzi unitari
A5	Computo metrico estimativo
A6	Capitolato speciale d'appalto e schema di contratto
A7	Cronoprogramma
A8	Relazione DNSH
A9	Relazione CAM
A10	Piano di sicurezza e coordinamento
A11	Fascicolo dell'opera
A12	Stima dei costi della sicurezza
A13	Calcolo incidenza manodopera
A14	Quadro tecnico economico
B1	Corografia – inquadramento territoriale
B2	Planimetria stato di fatto
B3	Planimetria di progetto copertura – impianto fotovoltaico – schemi elettrici – particolari
B4	Illuminazione interna stato di fatto
B5	Illuminazione interna stato di progetto
B6	Aereazione forzata stato di progetto
B7	Linea vita copertura

Comune di San Filippo del Mela (ME) Prot. n. 0017945 del 07-09-2023 interno Cat. 6 Cl. 5

Finanziato dall'Unione europea
NextGenerationEU

E con il seguente quadro economico:

QUADRO TECNICO ECONOMICO					
Efficientamento energetico della Scuola materna sita nella Fraz. di Corriolo, Via F.sco Di Paola del Comune di San Filippo del Mela.					
A	**IMPORTO A BASE D'ASTA PER FORNITURE**				
	a.1	Importo opere impiantistiche		€	48.219,10
	a.2	Importo opere edili		€	8.787,30
	A1	TOTALE OPERE IMPIANTISTICHE ED EDILI al netto IVA		€	57.006,40
	a.3	Importo oneri sicurezza non soggetti a r.a.		€	4.694,00
	a.4	Costo della manodopera	€ 7.680,06		
	A2	TOTALE APPALTO al netto IVA		€	**61.700,40**
B	**SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE**				
	b.1	Attività RUP			
		Incentivo funzioni tecniche 2% di A	€ 1.234,01		
	b.2	Altre spese			
		Lavori in economia	€ 2.000,00		
		Oneri di conferimento in discarica	€ 2.500,00		
	b.3	IVA			
		Iva su importo totale 22% (A.2)	€ 13.574,09		
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE			**€ 19.308,10**	**€**	**19.308,10**
TOTALE INTERVENTO				**€**	**81.008,50**

RITIENE

per quanto sopra accertato, che il progetto esecutivo relativo all'intervento denominato:
ESECUTIVO DEI "LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL TERRAZZO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO MEDIANTE LA REALIZZAZIONE DI UN IMPIANTO FOTOVOLTAICO DELLA SCUOLA MATERNA SITA NELLA FRAZIONE DI CORRIOLO - CUP: *D64D23001040006*
sia stato redatto in conformità alla normativa vigente e di conseguenza di poter validare positivamente il progetto.

San Filippo del Mela lì,

Il R.U.P.
(Ing. Pietro Varacalli)