



COMUNE DI SAN FILIPPO DEL MELA CITTÀ METROPOLITANA DI MESSINA

COPIA DI DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

AREA GESTIONE TERRITORIO

DETERMINA N. 402 DEL 03-08-2023

REGISTRO ANNUALE DELLE DETERMINE

N°863 DEL 08-08-2023

Ufficio: AREA GESTIONE TERRITORIO

Oggetto: Aggiudicazione EFFICACE dei "LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA SCUOLA MATERNA SITA IN VIA G. MATTEOTTI DEL CENTRO CITTADINO - CUP: D69D16000070002 CIG: 9926103F4F, alla Ditta ASTONE COSTRUZIONI S.R.L., con sede in C.da Vasile, n. 2 98060 Ucria (ME) C.F. e Part. IVA: 02839130834

L'anno duemilaventitre il giorno tre del mese di agosto, il RESPONSABILE DELL'AREA GESTIONE TERRITORIO Ing. VARACALLI PIETRO nei locali Municipale - AREA GESTIONE TERRITORIO - siti in San Filippo del Mela, ha adottato la seguente determina:

FUTURA

**LA SCUOLA
PER L'ITALIA DI DOMANI**



Unione Europea
NextGenerationEU



Ministero dell'Istruzione



Italiadomani
INNOVANDO LA FORMAZIONE

VISTA la Determina del Sindaco n. 7 del 03.07.2023 avente ad oggetto "Nomina Responsabili di Area - Conferimento della responsabilità posizioni di lavoro di Elevata Qualificazione" con la quale è stato confermato quale titolare di posizione organizzativa – Responsabile dell'Area Gestione Territorio – il *dott. ing. Pietro Varacalli*

LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA SCUOLA MATERNA SITA IN VIA G. MATTEOTTI DEL CENTRO CITTADINO - CUP: D69D16000070002 – CIG: 9926103F4F.

Intervento finanziato con Fondi Comunitari P.N.R.R. (M4C1), Missione 4 - "Istruzione e ricerca", Componente 1 - Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli Asili nido alle Università, Investimento 3.3 piano 2023 - Messa in sicurezza e riqualificazione delle scuole – Finanziato dall'Unione Europea – NextGenerationEU

Presa atto verbali di gara, proposta di aggiudicazione. Impegno spesa ed aggiudicazione definitiva alla ditta Astone Costruzioni srl (astonecostruzioni@pec.it).

PREMESSO:

che, con Delibera di Giunta Municipale n. 1 del 13.01.2023, è stato approvato in linea amministrativa, il progetto esecutivo dei LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA SCUOLA MATERNA SITA IN VIA G. MATTEOTTI DEL CENTRO CITTADINO - CUP: D69D16000070002 redatto dal Geom. Giuseppe Trifirò per la parte relativa ai lavori edili e per dall'ing. Andrea Sciotto per la parte relativa agli impianti, adeguato ed aggiornato con il prezzo regionale vigente individuato ai sensi dell'art. 26 del D.L. 50/2022 - Prezzo unico regionale per i lavori pubblici D.A n.17 Gab del 29/06/2022 adeguato ed aggiornato ai sensi comma 2 dell'art. 26 del D.L. n.50 del 17/05/2022, per un importo complessivo di € 985.084,80, di cui € 766.875,21 per lavori a base d'asta, ed € 22.311,64 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta ed € 195.897,95 per somme a disposizione dell'Amministrazione, con il seguente Quadro Economico:

Progetto esecutivo				
a.	<i>opere generali edili</i>			
a.1	opere edili		€ 649'092,12	
b.	<i>opere impiantistiche</i>			
	Impianti tecnologici		€ 117.783,09	
	sommano lavori a base d'asta		€ 766.875,21	
c.	<i>importo oneri sicurezza non soggetti a r.a.</i>		<u>€ 22.311,64</u>	
	sommano		€ 789.186,85	
A	SOMMANO I LAVORI			€ 789.186,85
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
b.1	Per IVA lavori ed imprevisti	10%	€ 82.864,62	
b.2	per imprevisti escluso IVA	5%	€ 39.459,34	
b.3	per allacciamenti pubblici servizi		€ 2.000,00	
b.4	Anac		€ 375,00	
b.4	Incentivo per funzioni tecniche	1,6%	€ 12.626,99	
b.5	D.L. coordinatore sicurezza esecuzione incluso oneri		€ 50.572,00	
b.6	Per pubblicazione bando		€ 3.000,00	
b.7	Per oneri conferimento in discarica		<u>€ 5.000,00</u>	
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		€ 195.897,95	€ 195.897,95
C	IMPORTO COMPLESSIVO INTERVENTO			€ 985.084,80

che con la succitata delibera si dava atto:

che le risorse necessarie alla realizzazione dell'intervento in parola pari a complessivi € 985.084,80, risultavano disponibili, per € 700.093,26 con i fondi di cui al Piano di edilizia scolastica 2018-2020 – Aggiornamento 2020” approvata con il D.D.G. n. 1397/ISTR del 14/12/2020, giusto Cap. 2630.1 in Voce “Lavori di manutenzione straordinaria scuola materna sita in via G. Matteotti - DDG n. 1207/str del 31/03/2016 - cap. entrata n. 453/28 - codice 04.01-2.02.03.99.001 Bilancio Comunale anno 2023;

che, contestualmente il comune si impegna al cofinanziamento dell'opera per la somma eccedente il

Copia conforme all'originale informatico, firmato in tutte le sue componenti con firma digitale, il cui certificato intestato ai Responsabili di P.O. enunciati nel presente atto è valido e non revocato, la cui verifica ha avuto esito positivo, realizzata ai sensi dell'art. 23, comma 2bis del d.lgs. 82/2005 Codice dell'Amministrazione Digitale (CAD). La presente determinazione è redatta tramite utilizzo del sistema informatico automatizzato in uso presso il Comune, conforme alle regole tecniche di cui al DPCM 13.11.2014, e conservato negli archivi informatici del Comune di San Filippo del Mela
Codice HASH documento originale: bfa5168ff6114524a88583b662bc2917

finanziamento concesso e pertanto per € 284.991,54 dando atto che si sarebbe proceduto al formale impegno al momento della conferma del finanziamento in oggetto da parte dell'UFFICIO SPECIALE Per l'Edilizia Scolastica;

Che con DDG del 28 Febbraio 2023, n. 15, Piani Regionali nell'ambito del PNRR prima parte della programmazione regionale di edilizia scolastica (risorse finanziarie ripartite con il decreto del Ministro dell'istruzione e del Merito 6 dicembre 2022, n. 320): –tra gli interventi autorizzati nell'elenco della REGIONE SICILIA - Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza Missione 4: Istruzione E Ricerca - Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università Investimento 3.3 - rientra *il Comune di San Filippo del Mela - SCUOLA DELL'INFANZIA CENTRO MEAA8520IN - CUP: D69D16000070002 per un costo totale del progetto di € 985.084,80, di cui € 700.093,26 quale importo richiesto per il finanziamento ed € 284.991,54 quale quota di cofinanziamento;*

che a seguito della inclusione dell'intervento de quo all'interno del succitato DDG, si è proceduto alla sottoscrizione in formato digitale tra il Ministero dell'istruzione e del merito – C.F. 80185250588, rappresentata dalla dott.ssa Simona Montesarchio, Direttore generale e coordinatrice dell'Unità di missione per il Piano nazionale di ripresa e resilienza e il Soggetto attuatore, Comune di San Filippo del Mela – rappresentato dal dott. Giovanni Pino in qualità di legale rappresentante dell'ACCORDO DI CONCESSIONE DI FINANZIAMENTO E MECCANISMI SANZIONATORI, per la regolamentazione dei rapporti di attuazione, gestione e controllo relativi al progetto “LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA SCUOLA MATERNA SITA IN VIA G. MATTEOTTI NEL CENTRO CITTADINO”, CUP D69D16000070002;

DATO ATTO che il progetto è finanziato con fondi Comunitari P.N.R.R. (M4C1), Missione 4 - “Istruzione e ricerca”, Componente 1 - “Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli Asili nido alle Università”, Investimento 3.3 piano 2023 - “Messa in sicurezza e riqualificazione delle scuole” e pertanto dovrà procedersi con l'applicazione della conseguente normativa di riferimento in ogni sua fase realizzativa di conseguenza il Comune di San Filippo del Mela, in qualità di soggetto beneficiario delle risorse, nonché attuatore del progetto di cui trattasi è tenuto al rispetto di ogni disposizione impartita in attuazione del PNRR per la gestione, monitoraggio, controllo e rendicontazione delle misure in esso contenuto;

che con la succitata delibera si nominava quale R.U.P. per i lavori in parola l'Ing. Pietro Varacalli, Responsabile dell'Area Gestione del Territorio, *ai sensi dell'art. 5, comma 2 Legge n. 241/90, (quale responsabile preposto all'unità organizzativa “Responsabile Area”;*

Che, ai sensi della normativa in materia di " Tracciabilità dei flussi finanziari" è stato acquisito un unico codice CIG: 9926103F4F;

che con Determina del Responsabile dell'Area Gestione del Territorio n. 328 del 29.06.2023 – Registro Annuale delle Determine n. 741 del 29.06.2023 si attiva la procedura a contrarre per l'appalto dei **“LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA SCUOLA MATERNA SITA IN VIA G. MATTEOTTI DEL CENTRO CITTADINO - CUP: D69D16000070002 – CIG: 9926103F4F** - per un importo dei lavori è pari a **€ 789.186,85** di cui **€ 766.875,21** per lavori soggetti a ribasso ed € 22.311,64 quali oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) del Decreto Legge n. 76/2020, convertito in Legge n. 120/2020 e dal D.L. 77/2021 convertito con L. 108 del 2021 e s.m.i - con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo, (art. 95 comma 4 del D.Lgs. 50/2016), con invito esteso ad almeno 10 operatori economici in possesso dei requisiti previsti, dando atto che l'intervento in oggetto sarà realizzato nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), giusto DDG del 28 Febbraio 2023, n. 15, nell'elenco della REGIONE SICILIA - Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza Missione 4: Istruzione E Ricerca - Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università Investimento 3.3 - rientra *il Comune di San Filippo del Mela - SCUOLA DELL'INFANZIA CENTRO MEAA8520IN - CUP: D69D16000070002* e pertanto rispettare gli obblighi contenuti nello stesso, oltre a quelli assunzionali

sulla parità di genere, ecc., di prevedendo all'interno della lettera di invito, le dichiarazioni da rendere da parte dell'Operatore Economico;

che avendo questo Ente con deliberazione del Consiglio Comunale n. 31 del 30.09.2020, aderito alla Centrale Unica di Committenza istituita dal Consorzio Tirreno Ecosviluppo 2000 Società Consortile a r.l, veniva demandato a tale struttura la procedura di gara per l'appalto dei lavori in oggetto,;

VISTI il Verbale di procedura telematica n. 1 seduta del 11.07.2023 e successivo Verbale di procedura telematica n. 2 del 13.07.2023, nonché la Proposta di Aggiudicazione che allegati alla presente ne costituiscono parte integrante e sostanziale, dal quale si evince che la Commissione, propone di aggiudicare provvisoriamente e sotto le riserve di legge, l'affidamento dei Lavori di manutenzione straordinaria della scuola materna sita in via G. Matteotti del centro cittadino - CUP: D69D16000070002 – CIG: 9926103F4F" all'operatore economico ASTONE COSTRUZIONI S.R.L., con sede in C.da Vasile, n. 2 – 98060 Ucria (ME) C.F. e Part. IVA: 02839130834, pec: astonecostruzioni srl@pec.it; che ha presentato un ribasso del 23,303% e quindi un'offerta economica pari ad un importo netto dell'IVA di € 588.170,28 al quale dovranno essere sommati gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta pari ad € 22.311,64;

che, sempre dalle risultanze del Verbale di Gara, la seconda migliore offerta è risultata quella presentata dall'Impresa FAMMA s.r.l., con sede in A. Manzoni, n. 16 – 98057 Milazzo - pec: fammasrl@certificazioneposta.it, che ha offerto il ribasso del 20,222% sul prezzo a base d'asta;

Dato atto che, il nuovo quadro economico rideterminato ed aggiornato sulla base del ribasso formulato dalla ditta aggiudicatrice risulta il seguente:

Progetto esecutivo			ribasso d'asta 23,303%	
a.	opere generali edili			
a.1	opere edili	€ 649.092,12		
b.	opere impiantistiche			
	Impianti tecnologici	€ 117.783,09		
	<i>sommano lavori a base d'asta</i>	€ 766.875,21	€ 178.704,93	€ 588.170,28
c.	importo oneri sicurezza non soggetti a r.a.	€ 22.311,64		€ 22.311,64
	<i>sommano</i>	€ 789.186,85		€ 610.481,92
A	SOMMANO I LAVORI	€ 789.186,85		€ 610.481,92
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
b.1	Per IVA su lavori ed imprevisti10%	€ 82.864,62	€ 17.870,49	€ 64.994,13
b.2	per imprevisti 5%	€ 39.459,34		€ 39.459,34
b.3	per allacciamenti pubblici servizi	€ 2.000,00		€ 2.000,00
b.4	Anac	€ 375,00		€ 375,00
b5	Spese assicurazione dei dipendenti PA incaricati progettazione	€ 0,00		0
b.4	incentivo per funzioni tecniche	€ 12.626,99		€ 12.626,99
b.5	D.L. coordinatore sicurezza esecuzione incluso oneri	€ 50.572,00		€ 50.572,00
b.6	Per pubblicazione bando	€ 3.000,00		€ 3.000,00
b.7	Per oneri conferimento in discarica	€ 5.000,00		€ 5.000,00

	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	€ 195.897,95		€ 178.027,46
			economie	
C	IMPORTO COMPLESSIVO INTERVENTO	€ 985.084,80	€ 196.575,42	€ 788.509,38

CHE a seguito della convenzione con il CPT di Messina, stipulata in data 12.02.2013:

- ✓ tra i doveri ed obblighi della stazione appaltante, il punto 3 comma 5, prevede che “per i lavori finanziati dalla Stazione Appaltante con fondi del proprio bilancio, le quote percentuali da utilizzare dalle economie dei ribassi d'asta di cui alla lett. b) dell'art. 2 del Decreto Assessoriale 16 dicembre 2011, resteranno a disposizione della stessa che curerà direttamente la quietanza dei servizi effettuati dal CPT di Messina, fermo restando l'obbligo da parte della Stazione Appaltante, della comunicazione delle informazioni di cui al superiore punto 2, al Dipartimento Regionale Infrastrutture, Area VII al fine della corretta applicazione della normativa”

pertanto la quota percentuale da utilizzare dalle economie dei ribassi d'asta (importo da 500.001 a 1.250.000) euro 10% del ribasso d'asta, pertanto:

	Ribasso del 23,303%	Quota del 10% per CPT
SUI LAVORI DI € 766.875,21	€ 178.704,93	€ 17.870,49

Vista la nota 15920 del 27.07.2023, con la quale la C.U.C. Tirreno Ecosviluppo 2000 srl ha trasmesso le verifiche svolte relativamente alla ditta aggiudicataria;

Visto l'art. 32 del D.Lgs. n. 50/2016 relativo alle fasi delle procedure di affidamento ed in particolare il comma 7 relativo all'efficacia dell'aggiudicazione da parte della Stazione Appaltante previa verifica del possesso dei requisiti;

Considerato che, a tal fine, con riferimento alla ditta risultata prima in graduatoria di gara sono stati acquisiti i seguenti documenti:

- Prefettura di Messina – Ufficio Territoriale del Governo – l'impresa ASTONE COSTRUZIONI S.R.L., con sede in C.da Vasile, n. 2 – 98060 Ucria (ME) C.F. e Part. IVA: 02839130834, pec: astonecostruzionisrl@pec.it; risulta iscritta nella White List – Elenco Fornitori, prestatori di servizio ed esecutori di lavori non soggetti a tentativo di infiltrazione mafiosa– data iscrizione 24-12-2021 – data di scadenza iscrizione 24-12-2022 – in aggiornamento;
- Vista l'informativa antimafia protocollo n. PR_MEUTG_Ingresso_0075281_20230719, che alla data del 19-07-2023 che a carico della DITTA ASTONE COSTRUZIONI S.R.L. e dei soggetti di cui all'art.85 del d.lgs. 159/2011, non sussistono le cause di decadenza, di sospensione o di divieto di cui agli artt. 67 e 84, comma 4, lettere a), b) e c) del codice antimafia.
- che sono state eseguite da parte della C.U.C. Tirreno Ecosviluppo le verifiche relative alla aggiudicazione definitiva dei lavori trasmesse ed acquisite agli atti di questo Ufficio;
- Visto il Durc On-line – INPS_36686882 richiesto in data 01-07-2023 – scadenza validità 29-10-2023, dal quale risulta che la ditta ASTONE COSTRUZIONI S.R.L. è in regola con gli adempimenti previdenziali;

Ritenuto di dover procedere, all'approvazione degli stessi ed alla conseguente aggiudicazione definitiva alla ditta ASTONE COSTRUZIONI S.R.L., con sede in C.da Vasile, n. 2 – 98060 Ucria (ME) C.F. e Part. IVA: 02839130834, pec: astonecostruzioni srl@pec.it;

Atteso che, ai sensi dell'art. 76 del D. Lgs. N. 50/2017, il presente atto sarà trasmesso a tutti i concorrenti che hanno partecipato alla procedura di gara, dando atto che, alla data di ricezione del presente provvedimento, decorrono i termini di cui all'art. 32, comma 9, del D.Lgs. n. 50/2016 per il tramite della C.U.C. Tirreno Ecosviluppo;

VISTO il Decreto legislativo n. 50/2016;

VISTO l'art. 1, comma 2, lett. b) del Decreto Legge n. 76/2020, e

VISTO l'art. 95 comma 4 del D.Lgs. 50/2016;

VISTA la L.R. 8/2016;

VISTE le linee Guida emanate dall'ANAC n° 1 del 14/09/2016 per come aggiornate al d.lgs. 56/2017 con delibera del Consiglio dell'Autorità n. 138 del 21 febbraio 2018;

VISTA la L.R. 12 Luglio 2011, n. 12;

VISTO il vigente Statuto Comunale;

VISTO l'O.R.E.E.L.L. vigente nella Regione Siciliana;

D E T E R M I N A

1. di approvare il Verbale di procedura telematica n. 1 seduta del 11.07.2033 e successivo Verbale di procedura telematica n. 2 del 13.07.2023, nonché la Proposta di Aggiudicazione che allegati alla presente ne costituiscono parte integrante e sostanziale, dal quale si evince che la Commissione, propone di aggiudicare provvisoriamente e sotto le riserve di legge, l'affidamento dei Lavori di manutenzione straordinaria della scuola materna sita in via G. Matteotti del centro cittadino - CUP: D69D16000070002 – CIG: 9926103F4F” - redatto in sede di gara, dalla Centrale Unica di Committenza “Tirreno Ecosviluppo” pubblicato all'Albo della CUC per giorni 15 a partire dalla data 13-07-2023 e che in copia si allega alla presente per formarne parte integrante e sostanziale;
2. di procedere all'aggiudicazione definitiva dei **“LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA SCUOLA MATERNA SITA IN VIA G. MATTEOTTI DEL CENTRO CITTADINO - CUP: D69D16000070002 – CIG: 9926103F4F**, alla Ditta ASTONE COSTRUZIONI S.R.L., con sede in C.da Vasile, n. 2 – 98060 Ucria (ME) C.F. e Part. IVA: 02839130834, pec: astonecostruzioni srl@pec.it, che ha presentato un ribasso del 23,303% e quindi un'offerta economica pari ad un importo netto dell'IVA di € 588.170,28 al quale dovranno essere sommati gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta pari ad € 22.311,64;
3. di dare atto la seconda migliore offerta è risultata quella presentata dall'Impresa FAMMA s.r.l., con sede in A. Manzoni, n. 16 – 98057 Milazzo - pec: fammasrl@certificazioneposta.it, che ha offerto il ribasso del 20,222% sul prezzo a base d'asta;
4. di dare atto che a seguito del ribasso d'asta percentuale offerto in sede di gara dalla Ditta ASTONE COSTRUZIONI S.R.L., con sede in C.da Vasile, n. 2 – 98060 Ucria (ME) C.F. e Part. IVA: 02839130834, pec: astonecostruzioni srl@pec.it, il nuovo quadro economico per gli interventi in parola è il seguente:

Progetto esecutivo	ribasso d'asta	
--------------------	-------------------	--

			23,303%	
a.	opere generali edili			
a.1	opere edili	€ 649.092,12		
b.	opere impiantistiche			
	Impianti tecnologici	€ 117.783,09		
	sommano lavori a base d'asta	€ 766.875,21	€ 178.704,93	€ 588.170,28
c.	importo oneri sicurezza non soggetti a r.a.	€ 22.311,64		€ 22.311,64
	sommano	€ 789.186,85		€ 610.481,92
A	SOMMANO I LAVORI	€ 789.186,85		€ 610.481,92
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
b.1	Per IVA su lavori ed imprevisi10%	€ 82.864,62	€ 17.870,49	€ 64.994,13
b.2	per imprevisi 5%	€ 39.459,34		€ 39.459,34
b.3	per allacciamenti pubblici servizi	€ 2.000,00		€ 2.000,00
b.4	Anac	€ 375,00		€ 375,00
b5	Spese assicurazione dei dipendenti PA incaricati progettazione	€ 0,00		0
b.4	incentivo per funzioni tecniche	€ 12.626,99		€ 12.626,99
b.5	D.L. coordinatore sicurezza esecuzione incluso oneri	€ 50.572,00		€ 50.572,00
b.6	Per pubblicazione bando	€ 3.000,00		€ 3.000,00
b.7	Per oneri conferimento in discarica	€ 5.000,00		€ 5.000,00
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	€ 195.897,95		€ 178.027,46
			economie	
C	IMPORTO COMPLESSIVO INTERVENTO	€ 985.084,80	€ 196.575,42	€ 788.509,38
	Quota contributo CPT			€ 17.870,49
	TOTALE COMPLESSIVO			€ 806.379,87

	IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO		€ 985.084,80
	<i>ECONOMIE DA RIBASSO D'ASTA</i>		
	<i>per lavori</i>	€ 178.704,93	
	<i>per IVA</i>	€ 17.870,49	
	<i>A dedurre quota CPT</i>	€ 17.870,49	
	<i>Netto economie progetto</i>	€ 178.704,93	€ 178.704,93
	IMPORTO COMPLESSIVO		€ 806.379,87

5. Di dare atto che per la somma complessiva occorrente per la realizzazione dei **LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA SCUOLA MATERNA SITA IN VIA G. MATTEOTTI DEL CENTRO CITTADINO - CUP: D69D16000070002 - CIG:**

9926103F4F, pari ad € **806.379,87**, trova copertura con imputazione – *mediante contabilità separata* – per come segue:

✓ **per € 569.376,15** (€ 573.088,84- € 3.421,31 già impegnato CUC - € 291,38 già impegnato ANAC) al Cap. 2630.1 in Voce “Lavori di manutenzione straordinaria scuola materna sita in via G. Matteotti - DDG n. 1207/str del 31/03/2016 - cap. entrata n. 453/28 - codice 04.01-2.02.03.99.001 – del Bilancio Comunale 2023,

✓ **per € 231.779,67** (€ 233.291,02- € 1.392,73 già impegnato CUC - € 118,62 già impegnato ANAC), quale quota di cofinanziamento al Cap. 2752.7 - codice 01.06-2.02.01.09.019 – in Voce “Quota cofinanziamento lavori di manutenzione straordinaria scuola materna centro” del Bilancio Comunale anno 2023;

6. di dare atto inoltre che le economie derivanti da ribasso d’asta pari ad € 196.575,42, saranno ripartite per come segue:

- **per € 127.004,42** al Cap. 2630.1 in Voce “Lavori di manutenzione straordinaria scuola materna sita in via G. Matteotti - DDG n. 1207/str del 31/03/2016 - cap. entrata n. 453/28 - codice 04.01-2.02.03.99.001 – del Bilancio Comunale 2023;

- **per € 51.700,52**, quale quota di cofinanziamento al Cap. 2752.7 - codice 01.06-2.02.01.09.019 – in Voce “Quota cofinanziamento lavori di manutenzione straordinaria scuola materna centro” del Bilancio Comunale anno 2023;

7. di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa di cui all’art. 147-bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla legittimità e correttezza dell’azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

8. di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall’art. 147-bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento sarà sottoposto a controllo contabile da parte del responsabile del servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile e dell’attestazione di copertura finanziaria allegati alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale;

9. di dare atto che il Responsabile del Procedimento è l’ing. Pietro Varacalli – Responsabile dell’Area Gestione del Territorio;

10. di dare atto che, in riferimento all’istruttoria e all’adozione del presente provvedimento, non ricorrono situazioni di conflitto di interesse, neanche potenziale, con la Ditta interessata al procedimento, capace di incidere negativamente sull’imparzialità del Responsabile di Area/Responsabile di Procedimento, né si rilevano relazioni di parentela o di affinità entro il quarto grado con il soggetto (titolari, soci, amministratori e dipendenti);

11. di dare atto che la presente spesa è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

12. di pubblicare il presente provvedimento all’Albo Pretorio online e sul Sito Istituzionale del Comune, nella sezione “Amministrazione Trasparente” – sottosezione “Provvedimenti” e per estratto nella sottosezione “L.R. n. 11 del 26.06.2015”, con esclusione delle parti contenenti dati sensibili nel rispetto della privacy;

13. ai sensi della normativa in materia di "Tracciabilità dei flussi finanziari" è stato acquisito il seguente codice **CIG 9926103F4F**;

14. di trasmettere il presente provvedimento, munito dei documenti giustificativi di spesa, al servizio finanziario per i conseguenti adempimenti.

La presente determina verrà pubblicata all'Albo Pretorio di questo comune per 15 giorni consecutivi.

Diverrà esecutiva dopo l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 151, comma 4 del D.Lgs. n. 267/2000.

Si attesta la regolarità del procedimento svolto e la correttezza per tutti i profili di propria competenza, dell presente Determinazione.

Il Responsabile del Procedimento

F.to Ing. PIETRO VARACALLI

IL RESPONSABILE DELL'AREA GESTIONE
TERRITORIO

F.to Ing. VARACALLI PIETRO

PARERE: in ordine alla **Regolarità Contabile**

Data:

Il Responsabile del servizio Finanziario
F.to Carbone Santina

VISTO la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 151 comma 4 TUEL n. 267/2000.

Impegno N. 398 del 06-08-2023 a Competenza CIG 9926103F4F	
5° livello 04.01-2.02.03.99.001 Spese di investimento per beni immateriali n.a.c.	
Capitolo 2630 / Articolo 1 LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA SCUOLA MATERNA SITA IN VIA G. MATTEOTTI - DDG N. 1207/STR DEL 31/03/2016 - CAP. ENTRATA N. 453/28	
Causale	PROGETTO ESECUTIVO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA SCUOLA MATERNA SITA IN VIA G. MATTEOTTI DEL CENTRO CITTADINO - CUP: D69D16000070002 - Fondi PNRR - M4.C1.I3.3 Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica - DDG del 28.02.2023 n.15 - Impegno Spesa - cofinanziamento comunale
Importo 2023	Euro 569.376,15

Impegno N. 399 del 06-08-2023 a Competenza CIG 9926103F4F	
5° livello 01.06-2.02.01.09.019 Fabbricati ad uso strumentale	
Capitolo 2752 / Articolo 7 QUOTA COFINANZIAMENTO LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA SCUOLA MATERNA CENTRO	
Causale	PROGETTO ESECUTIVO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA SCUOLA MATERNA SITA IN VIA G. MATTEOTTI DEL CENTRO CITTADINO - CUP: D69D16000070002 - Fondi PNRR - M4.C1.I3.3 Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica - DDG del 28.02.2023 n.15 - Impegno Spesa - cofinanziamento comunale
Importo 2023	Euro 231.779,68

Sub impegno N. 398/ 1 del 08-08-2023 a Competenza CIG 9926103F4F	
5° livello 04.01-2.02.03.99.001 Spese di investimento per beni immateriali n.a.c.	
Capitolo 2630 / Articolo 1 LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA SCUOLA MATERNA SITA IN VIA G. MATTEOTTI - DDG N. 1207/STR DEL 31/03/2016 - CAP. ENTRATA N. 453/28	
Causale	PROGETTO ESECUTIVO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA SCUOLA MATERNA SITA IN VIA G. MATTEOTTI DEL CENTRO CITTADINO - LAVORI ED IMPREVISTI IVA INCLUSA
Importo 2023	Euro 508.099,86
Beneficiario	7661 ASTONE COSTRUZIONI SRL

Sub impegno N. 398/ 2 del 08-08-2023 a Competenza CIG 9926103F4F	
5° livello 04.01-2.02.03.99.001 Spese di investimento per beni immateriali n.a.c.	
Capitolo 2630 / Articolo 1 LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA SCUOLA MATERNA SITA IN VIA G. MATTEOTTI - DDG N. 1207/STR DEL 31/03/2016 - CAP. ENTRATA N. 453/28	
Causale	PROGETTO ESECUTIVO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA SCUOLA MATERNA SITA IN VIA G. MATTEOTTI DEL CENTRO CITTADINO - SPESE PER ALLACCIAMENTI AI PUBBLICI SERVIZI
Importo 2023	Euro 1.421,39

Sub impegno N. 398/ 3 del 08-08-2023 a Competenza CIG 9926103F4F	
---	--

5° livello 04.01-2.02.03.99.001 Spese di investimento per beni immateriali n.a.c.	
Capitolo 2630 / Articolo 1 LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA SCUOLA MATERNA SITA IN VIA G. MATTEOTTI - DDG N. 1207/STR DEL 31/03/2016 - CAP. ENTRATA N. 453/28	
Causale	PROGETTO ESECUTIVO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA SCUOLA MATERNA SITA IN VIA G. MATTEOTTI DEL CENTRO CITTADINO - INCENTIVO PER FUNZIONI TECNICHE
Importo 2023	Euro 8.973,92

Sub impegno N. 398/ 4 del 08-08-2023 a Competenza CIG 9926103F4F	
5° livello 04.01-2.02.03.99.001 Spese di investimento per beni immateriali n.a.c.	
Capitolo 2630 / Articolo 1 LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA SCUOLA MATERNA SITA IN VIA G. MATTEOTTI - DDG N. 1207/STR DEL 31/03/2016 - CAP. ENTRATA N. 453/28	
Causale	PROGETTO ESECUTIVO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA SCUOLA MATERNA SITA IN VIA G. MATTEOTTI DEL CENTRO CITTADINO - D.L. COORD. SICUREZZA ESECUZIONE - INCLUSO ONERI
Importo 2023	Euro 34.627,09

Sub impegno N. 398/ 5 del 08-08-2023 a Competenza CIG 9926103F4F	
5° livello 04.01-2.02.03.99.001 Spese di investimento per beni immateriali n.a.c.	
Capitolo 2630 / Articolo 1 LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA SCUOLA MATERNA SITA IN VIA G. MATTEOTTI - DDG N. 1207/STR DEL 31/03/2016 - CAP. ENTRATA N. 453/28	
Causale	PROGETTO ESECUTIVO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA SCUOLA MATERNA SITA IN VIA G. MATTEOTTI DEL CENTRO CITTADINO - ONERI CONFERIMENTO IN DISCARICA
Importo 2023	Euro 3.553,47

Sub impegno N. 398/ 6 del 08-08-2023 a Competenza CIG 9926103F4F	
5° livello 04.01-2.02.03.99.001 Spese di investimento per beni immateriali n.a.c.	
Capitolo 2630 / Articolo 1 LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA SCUOLA MATERNA SITA IN VIA G. MATTEOTTI - DDG N. 1207/STR DEL 31/03/2016 - CAP. ENTRATA N. 453/28	
Causale	PROGETTO ESECUTIVO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA SCUOLA MATERNA SITA IN VIA G. MATTEOTTI DEL CENTRO CITTADINO - CPT
Importo 2023	Euro 12.700,42

Sub impegno N. 399/ 1 del 08-08-2023 a Competenza CIG 9926103F4F	
5° livello 01.06-2.02.01.09.019 Fabbricati ad uso strumentale	
Capitolo 2752 / Articolo 7 QUOTA COFINANZIAMENTO LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA SCUOLA MATERNA CENTRO	
Causale	PROGETTO ESECUTIVO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA SCUOLA MATERNA SITA IN VIA G. MATTEOTTI DEL CENTRO CITTADINO - LAVORI ED IMPREVISTI IVA INCLUSA
Importo 2023	Euro 206.835,53
Beneficiario	7661 ASTONE COSTRUZIONI SRL

Sub impegno N. 399/ 2 del 08-08-2023 a Competenza CIG 9926103F4F	
5° livello 01.06-2.02.01.09.019 Fabbricati ad uso strumentale	
Capitolo 2752 / Articolo 7 QUOTA COFINANZIAMENTO LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA SCUOLA MATERNA CENTRO	
Causale	PROGETTO ESECUTIVO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA SCUOLA MATERNA SITA IN VIA G. MATTEOTTI DEL CENTRO CITTADINO - SPESE ALLACCIAMENTI AI PUBBLICI SERVIZI
Importo 2023	Euro 578,61

Sub impegno N. 399/ 3 del 08-08-2023 a Competenza CIG 9926103F4F	
5° livello 01.06-2.02.01.09.019 Fabbricati ad uso strumentale	
Capitolo 2752 / Articolo 7 QUOTA COFINANZIAMENTO LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA SCUOLA MATERNA CENTRO	
Causale	PROGETTO ESECUTIVO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA SCUOLA MATERNA SITA IN VIA G. MATTEOTTI DEL CENTRO CITTADINO - INCENTIVO PER FUNZIONI TECNICHE
Importo 2023	Euro 3.653,07

Sub impegno N. 399/ 4 del 08-08-2023 a Competenza CIG 9926103F4F	
5° livello 01.06-2.02.01.09.019 Fabbricati ad uso strumentale	

Capitolo 2752 / Articolo 7 QUOTA COFINANZIAMENTO LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA SCUOLA MATERNA CENTRO	
Causale	PROGETTO ESECUTIVO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA SCUOLA MATERNA SITA IN VIA G. MATTEOTTI DEL CENTRO CITTADINO - D.L. COORD. SICUREZZA ESECUZIONE INCLUSO ONERI
Importo 2023	Euro 14.095,87

Sub impegno N. 399/ 5 del 08-08-2023 a Competenza CIG 9926103F4F	
5° livello 01.06-2.02.01.09.019 Fabbricati ad uso strumentale	
Capitolo 2752 / Articolo 7 QUOTA COFINANZIAMENTO LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA SCUOLA MATERNA CENTRO	
Causale	PROGETTO ESECUTIVO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA SCUOLA MATERNA SITA IN VIA G. MATTEOTTI DEL CENTRO CITTADINO - ONERI DI CONFERIMENTO IN DISCARICA
Importo 2023	Euro 1.446,53

Sub impegno N. 399/ 6 del 08-08-2023 a Competenza CIG 9926103F4F	
5° livello 01.06-2.02.01.09.019 Fabbricati ad uso strumentale	
Capitolo 2752 / Articolo 7 QUOTA COFINANZIAMENTO LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA SCUOLA MATERNA CENTRO	
Causale	PROGETTO ESECUTIVO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA SCUOLA MATERNA SITA IN VIA G. MATTEOTTI DEL CENTRO CITTADINO - CPT
Importo 2023	Euro 5.170,07

Li 08-08-2023

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
F.to Dott.ssa Cotugno Francesca

ESTREMI DI PUBBLICAZIONE ALL'ALBO DELL'ENTE
(Art. 47 c. 1 Legge 8.6.1990, n. 142)

Si attesta che la presente determinazione n. 402 del 03-08-2023, con n. generale 863 del 08-08-2023, viene pubblicata all'albo pretorio on-line del portale per 15 giorni consecutivi, con decorrenza dal 09-08-2023.

N. Reg. Albo: 1253

San Filippo del Mela, 09-08-2023

Il Resp.le Area Affari Generali
Dott. Lo Duca Angelo
(Sottoscritto con Firma Digitale)

COPIA CONFORME

Li, _____

**IL RESPONSABILE DELL' AREA GESTIONE
TERRITORIO**
Ing. VARACALLI PIETRO

VERBALE DI PROCEDURA TELEMATICA N. 1

SEDUTA del 11-07-2023

OGGETTO:	Affidamento dei "Lavori di manutenzione straordinaria della Scuola Materna sita in Via G. Matteotti del centro cittadino" - Comune di San Filippo del Mela (ME). Intervento finanziato con Fondi Comunitari P.N.R.R. (M4C1), Missione 4 - "Istruzione e ricerca", Componente 1 - "Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli Asili nido alle Università", Investimento 3.3 piano 2023 - "Messa in sicurezza e riqualificazione delle scuole", finanziato dall'Unione europea - NextGenerationEU. CIG: 9926103F4F - CUP: D69D16000070002
-----------------	--

FUTURA

**LA SCUOLA
PER L'ITALIA DI DOMANI**



Ministero dell'Istruzione
e del Merito



Ministero delle Infrastrutture
e dei Trasporti



Ministero della Giustizia
e della Pubblica Amministrazione

Oggi, giorno 11-07-2023 ore 11:05 in Venetico (ME), nella sede di questa Centrale Unica di Committenza, sita in Via Roma n. 7 - Municipio - Venetico (ME), in **pubblica seduta**, innanzi al seggio di gara appositamente costituito con determina del Responsabile di questa Centrale Unica di Committenza, composto dai Signori:

- Geom. Alibrando Antonio, in qualità di Presidente;
- Dott. Di Blasi Guido, in qualità di Componente;
- Rag. Grosso Maria, in qualità di Componente e Segretario Verbalizzante;

viene esperita la procedura telematica per la gara in oggetto.

Non sono presenti rappresentanti degli operatori economici partecipanti.

Il Presidente comunica che:

a seguito della determinazione n. 328 - Reg. gen. n. 741 del 29/06/2023, acquisita da questa Centrale Unica di Committenza con prot. n. 1133 in data 30/06/2023, il Comune di San Filippo del Mela (ME) ha determinato di affidare i "Lavori di manutenzione straordinaria della Scuola Materna sita in Via G. Matteotti del centro cittadino", attraverso un sistema di Gara Telematica.

L'aggiudicazione avverrà tramite procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera b) del D.L. 76/2020, coordinato con la legge di conversione 11 settembre 2020 n. 120, con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo, di cui all'art. 95 del D.Lgs. 50/2016 e con l'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse, ai sensi dell'art. 97 comma 2 del D.Lgs. 50/2016, in presenza di almeno 5 (cinque) offerte ammesse, come previsto dall'art. 1 co. 3 del DL 16/07/2020 n. 76.

Il calcolo della soglia di anomalia sarà effettuato in conformità a quanto previsto dall'art.97 del codice applicando i criteri di cui al comma 2 o comma 2-bis, in base al numero di offerte ammesse.

Il Presidente rileva che per la presente procedura sono stati invitati a presentare offerta, i seguenti operatori economici:

N°	OPERATORE ECONOMICO	PEC
1	ASTONE COSTRUZIONI S.R.L. C. da Vasile n. 2 98060 Ucria (Messina)	astonecostruzionisrl@pec.it
2	AZP s.r.l. Unipersonale Piazza S. Nicolò n. 21, fraz. Zafferia 98127 Messina	azp@pec.it
3	FAMMA S.R.L. Via A. Manzoni n. 16 98057 Milazzo (Messina)	fammasrl@certificazioneposta.it
4	SIRIMED S.R.L. Via Nizzeti n. 66 95030 Tremestieri Etneo (Catania)	sirimed@pec.it
5	GRASSO FORNITURE S.R.L. Via Ruilio n. 20 95126 Catania	grassoiforniture@pec.impresecatania.it
6	F.LLI LA SPADA DI GUCCIONE SALVATORE EDMONDO Piazza Umberto I n. 1 95041 Caltagirone (Catania)	fillilaspadasas@pec.it
7	PI.SA.NI. S.R.L. Contrada Germano SNC 93014 Mussomeli (Caltanissetta)	pi.sanisrl@pec.it
8	ARD COSTRUZIONI S.R.L. Traversa Serramendola n. 21 96100 Siracusa	ardcostruzioni@pec.impresesiracusa.it
9	PALUMBO COSTRUZIONI S.R.L. Via E. La Loggia n. 18 92026 Favara (Agrigento)	palumbocostruzioni.srl@pec.it
10	C.E.S.A. S.R.L. Contrada Valle Nuccio S.S. 113 n. 9 91011 Alcamo (Trapani)	cesasrl@pec.it

Il Presidente comunica che:

entro le ore 10:00 del giorno 11/07/2023 sono state ricevute sulla piattaforma web Tirrenoecosviluppo.acquistitelematici.it **n. 6** offerte dai seguenti Operatori economici:



N.	OPERATORE ECONOMICO	PART. I.V.A.	DATA CONFERMA PARTECIPAZIONE	MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE
1	FAMMA S.R.L. Via A. Manzoni n. 16 98057 Milazzo (Me)	02032000834	07 luglio 2023 11:51:30	Forma singola
	AZP s.r.l. Unipersonale Piazza S. Nicolò n. 21, fraz. Zafferia 98127 Messina	01425870837	07 luglio 2023 16:27:44	Forma singola
	PALUMBO COSTRUZIONI S.R.L. Via La Loggia n. 18 92026 Favara (Ag)	02212410845	07 luglio 2023 16:28:53	Forma singola
	ASTONE COSTRUZIONI SRL C.da Vasile n. 2 98060 Ucria (Me)	02839130834	10 luglio 2023 12:24:35	Forma singola
5	F.LLI LA SPADA DI GUCCIONE SALVATORE EDMONDO Piazza Umberto I n. 1 95041 Caltagirone (CT)	00619560873	10 luglio 2023 13:21:31	Forma singola
6	C.E.S.A. S.R.L. Contrada Valle Nuccio S.S. 113 n. 9 91011 Alcamo (Trapani)	01621810819	10 luglio 2023 14:23:12	Forma singola

I membri della Commissione, tenuto conto anche degli operatori economici partecipanti, dichiarano di non essere incompatibili con l'esercizio delle proprie funzioni, ai sensi di Legge.

La Commissione inizia l'esame della documentazione Amministrativa prodotta dagli operatori economici partecipanti a mezzo piattaforma telematica.

Durante la verifica della documentazione amministrativa è stato necessario richiedere la seguente integrazione documentale:

- FAMMA S.R.L.: Dghe incompleto.

Pertanto, ai fini dell'ammissione del suddetto operatore economico alle successive fasi di gara è stato attivato il Soccorso Istruttorio ex Art. 83 Comma 9 del D.Lgs. 50/2016.

La documentazione richiesta dovrà pervenire entro il giorno 13/07/2023 ore 09:00, per ottemperare a quanto richiesto.

Pertanto, lo stato della procedura è il seguente:

N.	OPERATORE ECONOMICO	AMMESSO /NON AMMESSO
1	FAMMA S.R.L.	AMMESSO CON RISERVA
2	AZP s.r.l. Unipersonale	AMMESSO
3	PALUMBO COSTRUZIONI S.R.L.	AMMESSO
4	ASTONE COSTRUZIONI SRL	AMMESSO
5	F.LLI LA SPADA DI GUCCIONE SALVATORE EDMONDO	AMMESSO
6	C.E.S.A. S.R.L.	AMMESSO

Alle ore 12:20 si chiude la seduta odierna di gara.

Per quanto sopra è stato redatto il presente verbale che, previa lettura viene sottoscritto come segue:

Il Presidente (Geom. Antonio Alibrando)

Il Componente (Dott. Guido Di Blasi)

Il Componente e Segr. Verbalizzante (Rag. Maria Grossi)



Antonio Alibrando
Guido Di Blasi
Maria Grossi

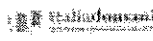
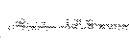
VERBALE DI PROCEDURA TELEMATICA N. 2

SEDUTA del 13-07-2023

OGGETTO:	Affidamento dei "Lavori di manutenzione straordinaria della Scuola Materna sita in Via G. Matteotti del centro cittadino" - Comune di San Filippo del Mela (ME). Intervento finanziato con Fondi Comunitari P.N.R.R. (M4C1), Missione 4 - "Istruzione e ricerca", Componente 1 - "Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli Asili nido alle Università", Investimento 3.3 piano 2023 - "Messa in sicurezza e riqualificazione delle scuole", finanziato dall'Unione europea - NextGenerationEU. CIG: 9926103F4F - CUP: D69D16000070002
-----------------	--

FUTURA

**LA SCUOLA
PER L'ITALIA DI DOMANI**



Allen

Oggi, giorno 13-07-2023 ore 10:40 in Venetico (ME), nella sede di questa Centrale Unica di Committenza, sita in Via Roma n. 7 - Municipio - Venetico (ME), in **pubblica seduta**, innanzi al seggio di gara appositamente costituito con determina del Responsabile di questa Centrale Unica di Committenza, composto dai Signori:

- Geom. Alibrando Antonio, in qualità di Presidente;
- Dott. Di Blasi Guido, in qualità di Componente;
- Rag. Grosso Maria, in qualità di Componente e Segretario Verbalizzante;

hy

viene esperita la procedura telematica per la gara in oggetto.

I Partecipanti sono stati invitati alla seduta odierna tramite PEC.

Non sono presenti rappresentanti degli operatori economici partecipanti.

Il Presidente comunica che:

nella seduta di gara del 11/07/2023 la Commissione di gara ha iniziato la valutazione della documentazione Amministrativa prodotta dagli operatori economici.

Durante la verifica della documentazione amministrativa è stata inviata richiesta di soccorso istruttorio al seguente operatore economico:

9

- FAMMA S.R.L. in quanto il Dghe risultava incompleto.

La Commissione di gara, nella data odierna, esaminata la documentazione pervenuta da parte dell'operatore economico FAMMA S.R.L. trasmessa tramite la piattaforma informatica di gara in data 11/07/2023 e quindi in tempo utile, la ritiene esaustiva e pertanto l'Operatore economico viene ammesso alle successive fasi di gara.

A conclusione dell'esame della documentazione amministrativa, lo stato della procedura è il seguente:

N.	OPERATORE ECONOMICO	AMMESSO /NON AMMESSO
1	FAMMA S.R.L.	AMMESSO
2	AZP s.r.l. Unipersonale	AMMESSO
3	PALUMBO COSTRUZIONI S.R.L.	AMMESSO
4	ASTONE COSTRUZIONI SRL	AMMESSO
5	F.LLI LA SPADA DI GUCCIONE SALVATORE EDMONDO	AMMESSO
6	C.E.S.A. S.R.L.	AMMESSO

Si passa alle operazioni di valutazione delle offerte economiche.

Il Presidente procede allo sblocco telematico delle offerte pervenute:

	OPERATORE ECONOMICO	IMPORTO	PERCENTUALE RIBASSO
1	FAMMA S.R.L.	611.797,71 €	- 20.222 %
2	AZP s.r.l. Unipersonale	553.860,28 €	- 27.777 %
3	PALUMBO COSTRUZIONI S.R.L.	520.623,91 €	- 32.111 %
4	ASTONE COSTRUZIONI SRL	588.170,28 €	- 23.303 %
5	F.LLI LA SPADA DI GUCCIONE SALVATORE EDMONDO	615.862,14 €	- 19.692 %
6	C.E.S.A. S.R.L.	714.727,70 €	- 6.800 %

Preso atto delle offerte pervenute, la graduatoria risulta essere la seguente:

	OPERATORE ECONOMICO	IMPORTO OFFERTA ECONOMICA	PERCENTUALE RIBASSO
1	PALUMBO COSTRUZIONI S.R.L.	520.623,91 €	- 32.111 %
2	AZP S.R.L. UNIPERSONALE	553.860,28 €	- 27.777 %
3	ASTONE COSTRUZIONI S.R.L.	588.170,28 €	- 23.303 %
4	FAMMA S.R.L.	611.797,71 €	- 20.222 %

F.LLI LA SPADA DI GUCCIONE SALVATORE EDMONDO	615.862,14 €	- 19.692 %
C.E.S.A. S.R.L.	714.727,70 €	- 6.800 %

Il Presidente fa presente che, il calcolo della soglia di anomalia è previsto ai sensi dell'art. 97 comma 2, 2-bis, 2-ter, 3-bis del D. Lgs. 50 del 18/04/2016.

SOGLIA DI ANOMALIA RILEVATA: 27.29820 %

Preso atto delle offerte pervenute, a seguito della verifica della soglia di anomalia la graduatoria è la seguente:

Operatore economico	Importo offerta economica	Percentuale Ribasso (%)	Stato	Offerta anomala
PALUMBO COSTRUZIONI S.R.L.	520.623,91 €	- 32.111 %	ESCLUSO	✓
AZP S.R.L. UNIPERSONALE	553.860,28 €	- 27.777 %	ESCLUSO	✓
Soglia di anomalia: 27.29820 %				
1 ASTONE COSTRUZIONI S.R.L.	588.170,28 €	- 23.303 %	AGGIUDICATARIO	
2 FAMMA S.R.L.	611.797,71 €	- 20.222 %		
3 F.LLI LA SPADA DI GUCCIONE SALVATORE EDMONDO	615.862,14 €	- 19.692 %		
4 C.E.S.A. S.R.L.	714.727,70 €	- 6.800 %		

Rilevata la presenza di almeno 5 imprese ammesse, ricorrendo quindi i presupposti per l'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia rilevata, come previsto dall'art. 1 co. 3 del D.L. 16/07/2020 n. 76, la Commissione esclude i partecipanti la cui offerta supera la soglia di aggiudicazione e propone di aggiudicare provvisoriamente sotto le riserve di legge, l'affidamento dei "Lavori di manutenzione straordinaria della Scuola Materna sita in Via G. Matteotti del centro cittadino" - Comune di San Filippo del Mela (ME), all'operatore economico **ASTONE COSTRUZIONI S.r.l.**, con sede in C. da Vasile n. 2 98060 Ucria (Me), C.F. e P.I. n.: 02839130834, che ha presentato un ribasso del - 23.303% e quindi un'offerta economica pari ad un importo netto di € 588.170,28 oltre oneri sicurezza non

soggetti a ribasso pari a € 22.311,64.

L'importo contrattuale dell'appalto viene così determinato in € **610.481,92** oltre I.V.A.

Il presente atto costituisce proposta di aggiudicazione e verrà pubblicato per 15 giorni consecutivi all'Albo pretorio di questa Centrale Unica di Committenza, e trasmesso al Responsabile Unico del Procedimento per gli adempimenti consequenziali.

Il Presidente dispone inoltre, le comunicazioni alle imprese, ai sensi dell'art. 76 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.

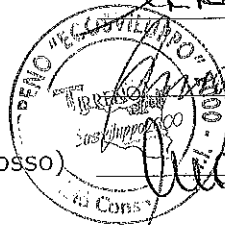
Alle ore 11:30 si chiude la gara.

Per quanto sopra è stato redatto il presente verbale che, previa lettura viene sottoscritto come segue:

Il Presidente (Geom. Antonio Alibrando)

Il Componente (Dott. Guido Di Blasi)

Il Componente e Segr. Verbalizzante (Rag. Maria Grosso)



Antonio Alibrando
Guido Di Blasi
Maria Grosso